



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам базу отдыха у моря в Затоке, первая линия

Код объекта: ГКО-000434



Цена:
238602000 грн
5320000 usd
4681600 eur

Цена (за кв.м):
47720.4 грн
1064 usd
936.32 eur

Местоположение:

Район: Белгород-Днестровский
Улица: Приморская
Ориентир: Будагская коса
Населенный пункт: пгт. Затока

Характеристика объекта:

Назначение: база отдыха
Этаж/Этажность: 2/2
Общая площадь комплекса: 5000 кв.м
Площадь участка: 180 соток (18000 кв.м)

Описание:

Продам действующую базу отдыха - пансионат на Черном море в пгт. Затоке. База на 650 мест, собственность, находится на первой линии черного моря в курортном поселке Затока.

Площадь-5000.00 м2

Территория базы 1.8 га, территория пляжа 1.6 га.
(Аренда на 49 лет).

На территории базы расположены два



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

жилых блока в виде корабля, 100 двухэтажных домиков с удобствами, столовая на 200 мест, собственный кинотеатр, спортивная площадка, водная горка, бассейн, беседки, прачечная, паркинг для автомобилей на 200 машиномест.

База оборудована комфортабельными 2-3-5-7 местными коттеджами и номерами с уютным интерьером, всеми удобствами и всем необходимым для хорошего отдыха, в т.ч. телевизор, холодильник, горячая вода.

Водоснабжение от своей артезианской скважины, (аналог мин.воды Куяльник), своя очистная система (биовитал), на территории осуществлено озеленение. База укомплектована всем необходимым для приема отдыхающих.

Может расцениваться как готовый бизнес, так и площадка для реализации курорта высшей категории.

Все необходимые документы для продажи комплекса готовы.