



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Действующая строительная база в районе Пересыпського моста

Код объекта: ПКГ-000440



Цена:	15697500	грн
	350000	usd
	308000	eur

Цена (за кв.м):	33413.25	грн
	745	usd
	655.6	eur



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

Местоположение:

Район: Суворовский
Улица: атамана Головатого
Ориентир:

Характеристика объекта:

Общая площадь строений: 470 кв.м
Общая площадь: 18.2 соток (1820 кв.м)

Описание:

Продается действующая строительная база, расположенная на огороженной территории 18,2 сотки (1820 кв.м), в районе Пересыпського моста (угол ул. Атамана Головатого / ул. Церковная).

Прекрасное место для мойки, автосалона и организации производственно-складской базы. Оживленное место. Фасад на магистральную трассу. Удобная парковка для большегрузного транспорта.

Общая площадь нежилых помещений
470 кв.м, в том числе:

- полезная площадь 343 кв.м.,

- подсобная 127 кв.м.

2-х этажный офисно-складской
комплекс 170 кв.м., рабочих кабинетов - 5.
Складские помещения – 4 (четыре), гаражи – 3
(три), столярный цех 104 кв.м. Столярный цех -
12 деревообрабатывающих станков; малярный цех
24,5 кв.м.

Инженерная оснащенность:
электричество 380 V, отопление - ТЭЦ,
центральное водоснабжение и городская
канализация. Система вентиляции, пожарной и
охранной сигнализации.