



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в районе улиц Вавилова и Весенняя

Код объекта: ДГ-000451



Цена:	8980000	грн
	200000	usd
	172000	eur

Цена (за кв.м):	38030.3	грн
	847	usd
	728.42	eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Весенняя
Ориентир: ул.Вавилова
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 236 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 5
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 3 соток (300 кв.м)
Наличие документов: Договор купли-продажи;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Предлагается к продаже современный дом 2-х
этажный 3-х уровневый дом с ремонтом, общей
площадью 236 кв.м, расположенный на участке,
площадью 3 сотки, в районе улиц Вавилова и



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.co
m

Весенняя, вблизи парка и моря.

На первом этаже дома расположены:

- прихожий холл (4 кв.м);
- гостиная с мраморным камином (31 кв.м);
- кухня (27 кв.м) со встроенной мебелью и техникой, выходом во внутренний двор;
- санузел (4 кв.м) с душем;
- гараж (22 кв.м);

На втором этаже дома размещены:

- комната (14 кв.м);
- комната (19,6 кв.м) с выходом на застекленную лоджию;
- комната (20 кв.м) со своим санузлом(душевая кабина);
- санузел (8 кв.м) с ванной;
- зимний сад;

На мансарде расположена комната свободной планировки (51 кв.м) с подсветками, кладовые по бокам.

В доме выполнен классический ремонт, пол выложен плиткой и ламинатом (в комнатах), стены окрашены и оклеяны обоями, на этажи ведет деревянная лестница.

На участке есть место для беседки, барбекю, озеленения, дополнительных стояночных мест для авто и др.

Дом расположен в тихом уютном месте и в то же время вблизи транспортной развязки, магазинов, школы, детского сада, парка, моря, недалеко базар, спортивные комплексы, асфальтированный подъезд, до улицы Дерибасовская примерно 25 минут на авто.