

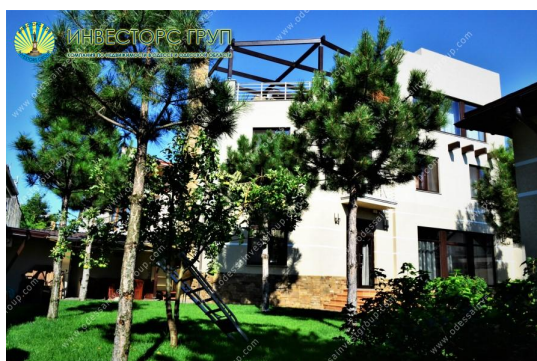


ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в 7 минутах пешком к морю, Большой Фонтан

Код объекта: ДГ-000522



Цена: 35875100 грн
799000 usd
687140 eur

Цена (за кв.м): 112115.3 грн
2497 usd
2147.42 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Куприна
Ориентир: 11-я станция Большого
Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 320 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 5
Кол-во спален: 4
Площадь участка: 5.5 соток (550 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве
собственности на дом; государственный акт на
земельный участок

Описание:

Дом с авторским дизайном



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.co
m

Расположен в элитном кооперативе у моря, район 11-й станции Большого Фонтана.

В доме, построенном с учетом экономии в теплообеспечении помещений, находятся просторная кухня-гостиная (60 кв.м) с панорамным остеклением на первом этаже, четыре спальные комнаты (18 кв.м; 18 кв.м; 14 кв.м; 30 кв.м с выходом на балкон), четыре санузла, прихожий холл с зеркальной гардеробной и большая зона отдыха на третьем этаже, вмещающая в себя зону мини-кухни с барной стойкой, зону с сауной ванной-джакузи и душевой, зону отдыха с панорамным остеклением и выходом на открытую террасу (30 кв.м), где можно разместить шезлонги для принятия солнечных ванн.

На участке размещены:

- отдельный гараж на 2-а авто с секционными воротами, из которого можно войти в гостевой домик . На втором этаже гаража есть комната, которую можно использовать на свое усмотрение.
- беседка крытая с мангалом и своим санузлом
- двор озеленен, установлен автополив газона

Место расположение позволяет быстро добраться как к морю и пляжам (5-10 минут пешком), так и ко всей инфраструктуре.

До исторического центра города и улицы Дерибасовская 15-20 минут на авто, до пляжей и развлекательных клубов Аркадии 5-7 минут на автомобиле.