



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Купить два дома на одном участке в Одессе

Код объекта: ДГ-000531



Цена: 25593000 грн
570000 usd
490200 eur

Цена (за кв.м): 22943.9 грн
511 usd
439.46 eur



Валерий Францевич



(067)5572989,
(048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Солнечная
Ориентир: улица Архитекторская
Жилой комплекс: Царское село

Характеристика дома:

Площадь дома: 1115.5 кв.м
Количество этажей: 3
Уровней: 5
Кол-во комнат: 19
Кол-во спален: 10
Площадь участка: 10 соток (1000 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство прав собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок с целевым назначением: для строительства и обслуживания жилого дома

Описание:

Купить ДВА ДОМА на одном участке в Одессе, который

строился для себя

и своих детей расположенный на границе Киевского района г.Одессы в Царском селе по ул. Солнеченая, общей площадью 1115,5 кв.м.

В ЕДИНЫЙ КОМПЛЕКС дома входит:

* 791,5 кв.м - площадь основного дома, 3-х этажного 4-х уровневого

В цоколе дома

СВОЙ SPA-салон с джакузи и хаманом,

и бильярдный зал

* 324 кв.м - площадь 3-х этажного дома, со своим отдельным входом и автономным тепло-водо-снабжением:

/ КАЖДЫЙ ЭТАЖ выделен как отдельный автономный «блок», со своим отдельным входом, а также, со своей кухней (встроенная итальянская кухня НА КАЖДОМ ЭТАЖЕ), залом, спальней и совмещенными санузлами.

Дома построены из красного кирпича с толщиной стен 60 см,

расположены на участке 10 соток. Высота потолков в домах разно уровневая, от 3м до 4.5 м. Просторные спальни, каминные залы, оборудованы и обставлены эксклюзивной мебелью известных производителей Европы.

Во всех комнатах хрустальные люстры Италии и Чехии.

В доме 11 санузлов и 24 кондиционера.

Пол – паркетная доска из красного дерева и наборной паркет из разных пород дерева.

Окна – алюминиевый профиль, с энерго сберегающим стеклом. Мраморные подоконники.

Двери – массив натурального розового дерева, выполненные по индивидуальному заказу.

Лестница – мраморная, с подогревом

ступеней.

В цоколе основного дома свой SPF-салон с джакузи и хаманом, и бильярдный зал.

На участке бассейн, ландшафтный дизайн.

Видеонаблюдение по всему дому и в доме.
Охрана.

Место для 4-5 автомобилей.

Продажа с мебелью и техникой.

Лучше ВИДЕТЬ и КУПИТЬ!