



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом-дача у моря в районе Дачи Ковалевского

Код объекта: ДГ-000538



Цена: 11225000 грн
250000 usd
215000 eur

Цена (за кв.м): 112250 грн
2500 usd
2150 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Дача Ковалевского
Ориентир: 411-я батарея
Жилой комплекс: Маяк

Характеристика дома:

Площадь дома: 100 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней:
Кол-во комнат: 3
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 2 соток (200 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на дом;

Описание:

Продам дом у моря, пешком к пляжам 5 минут, в районе Дачи Ковалевского, общей площадью 100 кв.м, 2-а этажа.



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana555@gmail.com

Первый этаж включает в себя:

- прихожую со встроенным зеркальным шкафом, стены которой отделаны декоративной штукатуркой;

- кухня-гостиная со встроенной кухонной мебелью и техникой (газ.поверхность фирмы "PYRAMIDA", электродуховой шкаф фирмы "PYRAMIDA", холодильник фирмы "ATLANT"), обеденным столом с 6-тью стульями и угловым диваном в зоне отдыха;

- санузел облицован плиткой и укомплектован душевой кабиной с гидромассажем, унитазом с гигиеническим душем, шкафчиком для хранения, стиральной машинкой-автомат, умывальником с зеркалом и подсветкой. Установлен бойлер и отопительный котел.

На втором этаже , с видом на море ,расположились:

- коридор с небольшой гардеробной;- комната (18 кв.м) с выходом на террасу (9 кв.м) с видом на море. Установлена мебель - зеркальный шкаф-купе, кондиционер, двуспальная кровать.

- комната (11 кв.м)с кондиционером ;

- комната (25 кв.м) меблирована раскладным 2-х спальным диваном , 2-мя креслами и журнальным столиком.

- санузел облицован плиткой и укомплектован умывальником с зеркалом и подсветкой, унитаз с гигиеническим душем, шкафчиком для хранения.

В доме сделан современный ремонт, пол первого этажа, санузлов и одной комнаты на втором этаже выложен плиткой с подогревом, в спальнях - ламинат, ступени лестницы, которая ведет на этажи, отделаны деревом с кованными перилами и деревянными поручнями, стены комбинированы (обои, покраска и декоративная штукатурка), потолки с позонной подсветкой и

освещением.

На участке перед домом
разместились:

- стояночные места для 2-х авто, выложенные плиткой;

- летний душ и туалет ;

- летняя кухня закрытая с кухонной мебелью и техникой (плита газовая, холодильник, раковина);

- крытая беседка;

- клумбы с цветами и несколькими фруктовыми деревьями;

Недалеко расположены остановки маршруток, магазин, парк.