



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам новый дом в районе 9-й станции Большого Фонтана

Код объекта: ДГ-000597



Цена:

12064650	грн
269000	usd
236720	eur

Цена (за кв.м):

50501.1	грн
1126	usd
990.88	eur



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Киевский
Улица:
Ориентир: 9-я станция Большого
Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 239 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 5
Кол-во спален: 4
Площадь участка: 3 соток (300 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве
собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Предлагается к продаже новый дом ,

2015 года постройки, с изысканным внешним

дизайном с использованием натурального камня (травертина).

Дом продается под внутреннюю отделку,

что позволяет сделать ремонт « на свой вкус ».В доме установлены двухкамерные окна евробрус с фурнитурой производства Германии, двухконтурный отопительный котел фирмы « Bosch », отопительные батареи, крыша накрыта натуральной черепицей.

1 этаж: Кухня-столовая, гостиная, санузел, гардеробная, кабинет (можно использовать как спальню).2 этаж: 3 спальни, 2 санузла, гардеробная.3 этаж (мансарда): Помещение, которое может быть оборудовано под кабинет или игровую, или зону отдыха, или спальню.

На участке разместились:

- стояночные крытые места для 2-х авто, выложенные плиткой. Установлены ворота-ролеты.
- место для беседки с мангалом;
- зеленая зона для насаждений.

Дом удачно расположен по отношению к транспортной развязке, магазинам, базару, школе и детским садам, недалеко от пляжей и моря 9-й и 10-й станций Большого Фонтана, спортивно-оздоровительного комплекса у моря «Maristello Club», а также 6-й и 7-й станций Большого Фонтана.

До пляжей, моря и развлекательных клубов Аркадии 5 минут на автомобиле, до исторического центра города и улицы Дерибасовская 15-20 минут на автомобиле.