



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Маршал - Сити

Код объекта: КВН-000600



Ирина Анатольевна



(063)9976693,
(048)7043094



irina-7@lenta.ru

Цена (за кв.м): 25788.75 грн
575 usd
506 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Населенный пункт: Одесса
Улица: проспект Маршала Жукова
Ориентир: ТЦ Метро

ДАТА СДАЧИ: 2017 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 16

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	34 м2	до	45 м2;
2-х комнатная	от	57 м2	до	73 м2;
3-х комнатная	от	79 м2	до	0 м2;
Многокомнатная	от	0 м2	до	0 м2;
Пентхаус	от	0 м2	до	0 м2;

Описание:

Жилой комплекс Маршал-Сити

Сдача первой очереди (1-й и 2-ой дом) 4-ый квартал 2017 года СДАНА В

ЭКСПЛУАТАЦИЮ

в декабре 2017 года

Сдача второй очереди (3-ий и 4-ый дом)

4-ый квартал 2018 года.

Сдача 3-ей очереди (5-ый дом)

2-ой квартал 2019 года.

БЕЗ ОПЛАТЫ

КОМИССИИ ПОСРЕДНИКАМ !

Жилой комплекс "Маршал-Сити" расположен вблизи торговых центров "Метро" и "Эпицентр", фактически в одном из спальных районов города Одесса - Киевском .

Не упустите возможность выгодно купить квартиру в городе Одесса!

**СПЕЦИАЛЬНАЯ ПРОГРАММА НА
КВАРТИРЫ**

**В СДАНОМ ДОМЕ - "КЛЮЧИ СЕЙЧАС !
ПЛАТИ ПОТОМ!"**

Уважаемые инвесторы! Вы можете купить квартиру в СДАНОМ ДОМЕ в РАССРОЧКУ с внесением ВСЕГО 50% первого взноса. Выплата остатка стоимости квартиры до 01.11.2018 года.

Условия программы: Первый взнос не менее 50%.
Увеличение цены на 50 у.е./1 кв.м Вторая часть
суммы оплачивается либо равными частями
поквартально либо по 500 у.е. ежемесячно и
остаток 01.11.2018

Внимание!

На 23.04. 2018 в продаже от строительной
компании:

1-я очередь

из 330 осталось 22 квартиры:

- 16 однокомнатных квартир

(700 у.е за 1 кв.м)

- 2 двухкомнатные квартиры

700 у.е за 1 кв.м)

- 4 трёхкомнатные квартиры

(700 у.е за 1 кв.м)

2-я очередь

из 280 осталось 159 квартир:

- 90 однокомнатных

- 31 двухкомнатная

- 38 трёхкомнатных

(615 и 650 у.е за 1 кв.м)

3-я очередь

В ЖК "Маршал Сити", в 5
секции появились СМАРТ квартиры по 28 кв.м

из 180 осталось 94 квартиры:

- 83 однокомнатные

- 11 двухкомнатных

(575 у.е за 1 кв.м)

Характеристика жилого комплекса "МАРШАЛ СИТИ"

Класс объекта - комфорт

Этажность - 5 домов по 16 этажей + 2 паркинга

Инфраструктура (назначение коммерческих
помещений):

- Супермаркет формата “у дома”
- Фитнес-клуб
- Кафе
- Ресторан

Паркинг

- 2 подземных двухуровневых отдельностоящих

Количество машиномест - 350

Придомовые открытые парко-места - 250

Места общего пользования

- В каждой секции просторный холл с качественной отделкой.

Меблированное место ожидания, платёжный терминал, место для хранения

колясок и велосипедов.

Комплекс обеспечен круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Территория микрорайона изолирована, въезд и вход на территорию осуществляется по пропускам или с помощью ключа-домофона. Благоустройство прилегающей территории

- Озеленение

- Точечное освещение

- Детские площадки

- Спортивная тренажёрная площадка