



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОДАНА Продам 4-х комнатную квартиру с ремонтom

Код объекта: КВГ-000606



Цена: 44.75 грн
1 usd
0.86 eur

Цена (за кв.м): 0 грн
0 usd
0 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Ильфа и Петрова
Ориентир: ул. Архитекторская
Жилой комплекс:

Характеристика квартиры:

Тип дома :спецпроект
Этаж: 1
Этажность: 9
Площадь:
общая 108 кв.м, жилая 58 кв.м, кухня 30 кв.м
Количество комнат :4

Описание:

Квартира с автономным отоплением.

Предлагаем купить просторную квартиру с
ремонтom, расположенную в кирпичном доме.



Оксана Григорьевна



(048)7944517,
((067)5573223



zeltana555@gmail.co
m

В квартире размещены :

- хозяйская зона, состоящая из трех отдельных комнат и совмещенного санузла с ванной;
- гостевая зона, состоящая из кухни-гостиной со встроенной мебелью, переходящая в открытый светлый холл;
- отдельная комната со своим санузлом;

В квартире установлен отопительный котел, кондиционеры, в зоне столовой и двух санузлах проведена система «теплый пол», сделаны разноуровневые потолки с подсветкой, санузлы облицованы плиткой и оборудованы сантехникой. В зоне холла есть сухой погреб , площадью 12 кв.м.

Есть разрешенный, оборудованный и благоустроенный отдельный второй вход с тыльной стороны дома, через ухоженный придомовой участок. Что дает возможность рассмотреть приобретение этой квартиры и под коммерческое использование (магазин, салон, медицинский центр (как стоматологию, косметологию и т.п.), детский развивающий центр ...).

Также удачная планировка квартиры позволяет совместить проживание в ней и организацию бизнеса, за счет автономных входов.

Рядом с домом размещены школы и детские сады, детская площадка, магазины, базарчик, стояночные места, транспортная развязка.