



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом , Червоный хутор

Код объекта: ДО-000642



Цена: 6959500 грн
155000 usd
133300 eur

Цена (за кв.м): 38658.9 грн
861 usd
740.46 eur

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: проспект Маршала Жукова

Характеристика дома:

Площадь дома: 180 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Площадь участка: 6 соток (600 кв.м)
Наличие документов: государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом новой постройки ,

расположенный на просторном участке в Червоном хуторе.



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
(048) 7944517



zeltana555@gmail.com

На первом этаже дома расположились:

- кухня-студия (21 кв.м) со встроенной мебелью и техникой , и выходом на террасу (20 кв.м) и во внутренний двор;
- холл (27 кв.м) с лестничным проемом на верхние этажи;
- прихожая (3,5 кв.м);
- санузел (6 кв.м) облицованный плиткой и укомплектованный сантехникой;
- кабинет (11 кв.м);
- спальная комната (16 кв.м);
- гараж (18 кв.м) для авто;
- топочная (6,6 кв.м);

На втором этаже разместились:

- две спальные комнаты (16,5 кв.м; 1,5 кв.м);
- гардеробная (4,6 кв.м);
- санузел (5,5 кв.м) облицован плиткой, установлены теплые полы и сантехника;
- холл (26,5 кв.м).

Дом построен из газобетона и утеплен снаружи (полифасад), накрыт металочерепичной крышей, установлены металлопластиковые окна ламинированные снаружи. Внутри сделан ремонт. Полы постелены плиткой с подогревом (почти весь первый этаж, кроме комнат и санузел второго этажа), в остальных помещениях -ламинат. Потолки натяжные с подсветкой, стены в помещениях разной фактуры (окрашены, обои, цветная фактурная штукатурка).

Зеленая зона участка позволяет использовать

его на свое усмотрение.