



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОДАН. Продам дом на 10-й станции Большого Фонтана

Код объекта: ДГ-000667



Цена: 44.85 грн
1 usd
0.88 eur

Цена (за кв.м): 0 грн
0 usd
0 eur



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
((048)7944517



zeltana555@gmail.co
m

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Окружная
Ориентир: 10-я станция Большого
Фонтана

Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 140 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 2
Кол-во комнат: 3
Кол-во спален: 3
Площадь участка: 3.1 соток (310 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве
собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом на Фонтане

Дом построен по проекту немецких архитекторов. Фасад дома утеплен и отделан декоративной штукатуркой под «Травертин» с элементами «рваного» камня. Установлены энергосберегающие окна, большие проемы которых создают дополнительное естественное освещение и объем помещения. Выполнена разводка сетей водопровода, канализации, электричества, отопления. Стены внутри дома подготовлены под финальную отделку. Полы залиты финальной стяжкой с системой «теплый пол» (на первом этаже) под плитку или паркет. Потолки закрыты влагостойким гипсокартоном.

Удачная планировка дома размещает:

- прихожий холл (5,3 кв.м) с гардеробной (3,1 кв.м)
- светлый санузел (11 кв.м)-первый этаж и два санузла на втором этаже
- просторную кухню-гостиную (42,9 кв.м) с панорамным остеклением и выходом на участок к зоне отдыха и зелени
- три отдельные спальни, одна из которых со своим санузлом (15+14+15 с с/у)

Участок огражден по периметру,

установлены ролетные ворота, есть стояночные места для двух авто, выложенные плиткой, озеленение. Особую «изюминку» участка представляют две большие ели.

Дом расположен недалеко от пляжей и моря 10-й станции Большого Фонтана, супермаркетов, спортивно-оздоровительного комплекса «Maristello Club» ...