



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в районе улицы Долгая

Код объекта: ДГ-000683



Цена:
17940000 грн
400000 usd
352000 eur

Цена (за кв.м):
49828.35 грн
1111 usd
977.68 eur

Местоположение:

Район: Киевский
Улица: Долгая
Ориентир: ул. Колхозная
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 360 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 4
Кол-во комнат: 8
Кол-во спален: 6
Площадь участка: 4.5 соток (450 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

новая цена с 01.07.2017 года

Предлагается к продаже

2-х этажный 4-х уровневый современный дом,



Оксана Григорьевна



(067)5573223,
(048)7944517



zeltana555@gmail.com

общей площадью 360 кв.м, расположенный на участке, площадью 4,5 сотки, вблизи моря , пляжей и шикарной набережной 16-й станции Большого Фонтана.

В цокольном этаже дома размещены:

- сауна;
- санузел с душевой;
- бассейн;
- котельная;
- подсобные помещения;

На первом этаже дома расположены:

- комната ;
- санузел совмещенный с душевой кабиной;
- кухня-гостиная (45 кв.м)со встроенной мебелью и техникой, панорамным остеклением и выходом на террасу и во двор к зоне отдыха с барбекю;
- зимний сад с панорамным остеклением и выходом во двор;

На втором этаже размещены;

- мастер-спальня со своим санузлом (угловая ванна) и гардеробной (с окном) ;
- спальня с выходом на террасу;
- спальня ;
- кабинет;
- санузел с угловой ванной;

На мансарде расположены:

- отдельная комната укомплектована двуспальной кроватью;
- просторный санузел с угловой ванной;

- просторная комната с выходом на просторную террасу;

В доме сделан ремонт, полы выложены плиткой с подогревом и ламинатом (в комнатах), стены окрашены (в комнатах), металлопластиковые окна, на этажи ведет мраморная лестница, фасад дома отделан мраморной крошкой, заведен домофон.

На участке размещены:

- крытое стояночное место для нескольких автомобилей;

- барбекю;

- территория озеленена и частично выложена плиткой;

Дом расположен вблизи моря (3-5 минут пешком), великолепной набережной, по которой приятно прогуляться и в вечерние часы, транспортной развязки, недалеко магазины, базар, школа, детский сад.

До пляжей и развлекательных клубов Аркадии 15-20 минут на автомобиле, до улицы Дерибасовская 25 минут на автомобиле.