



# ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

## Офис по ул. Новосельского

Код объекта: ОГ-000730



**Цена:** 1571500 грн  
35000 usd  
30100 eur

**Цена (за кв.м):** 30352.4 грн  
676 usd  
581.36 eur

### *Местоположение:*

**Район:** Приморский  
**Улица:** Новосельского  
**Ориентир:** ул. Ольгиевская

### *Характеристика офиса:*

**Тип дома:** старый фонд  
**Этаж/Этажность:** 1/4  
**Общая площадь:** 51.8 кв.м  
**Количество кабинетов:** 2

### *Описание:*

Продам офис по ул. Новосельского / ул. Ольгиевская общей площадью 52 кв.м, расположенный в цоколе 4-х этажного жилого дома. Дворовой. Район Нового рынка.

Свой вход, имеет два отдельных кабинета (18+11) кв.м, коридор и холл (7+4) кв.м. Санузел туалет/душ.



Валерий Францевич



(067)5572989,  
(048)7992389



odessainvestgroup@g  
mail.com

Большой двор, удобно для заезда авто.  
Светлый, в хорошем состоянии, благоустроенная  
территория, парковка во дворе, транспортная  
развязка.