



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Гольфстрим. Дом на Генуэзской

Код объекта: КВН-000744



Цена (за кв.м): 61668.75 грн
1375 usd
1210 eur

Местоположение:

Район: Приморский
Населенный пункт: Одесса
Улица: Генуэзская
Ориентир: ул. Посмитного

ДАТА СДАЧИ: 2015 год

Характеристика квартиры:

Этажность: 24

Площадь квартиры:

1-о комнатная	от	46 м2	до	57 м2;
2-х комнатная	от	65 м2	до	74 м2;
3-х комнатная	от	82 м2	до	83 м2;
Многокомнатная	от	133 м2	до	134 м2;
Пентхаус	от	0 м2	до	0 м2;

Описание:



Ирина Анатольевна



(063)9976693,
((048)7043094



irina-7@lenta.ru

ЖК Гольфстрим. Дом на Генуэзской

1-я секция СДАНА в 4-ом квартале
2014 года

2-я и 3-я секции СДАНЫ во 2-ом
квартале 2015 года

4-я секция - СДАНА в
4-ом квартале 2015 года

Предлагаем Вам купить квартиру в Одессе
в районе Аркадии в сданном жилом комплексе.

Внимание!!!

На 28.11. 2016 года

от строительной компании все квартиры
ПРОДАНЫ.

В продаже от ИНВЕСТОРОВ:

- однокомнатная квартира площадью

47 кв.м

за 81 900 у.е с ремонтом;

-однокомнатная квартира площадью

45 кв.м

за 90 000 у.е с ремонтом;

- двухкомнатная квартира площадью

80 кв.м за 118 000у.е

с ремонтом, вид моря

- однокомнатная квартира площадью

48 кв.м

за 66 000 у.е состояние от строителей

Предлагаем купить квартиру в новом жилом комплексе «Гольфстрим. Дом на Генуэзской» в самом престижном районе города - Приморском районе, в Аркадии по ул. Генуэзской, в 5 минутах пешком от пляжа Аркадия, где в вечернее время Вас ждут концертные площадки, ночные клубы, бары, дискотеки, игровые залы, рестораны с разнообразной кухней.

Развитая инфраструктура, транспортное сообщение,

престижность места расположения комплекса ,

отсутствия новых строящихся жилых комплексов на начальной стадии и выгодное ценовое предложение на рынке недвижимости в данном районе города, является наиболее привлекательным для инвестирования жилым комплексом в районе Аркадия.

Строительство осуществляет строительная компания , которая прекрасно зарекомендовала себя качеством строительных работ и своевременным вводом объектов в эксплуатацию, в Одессе построила:

- ЖК «Наполеон и Жозефина» на ул. Успенской ;
- бизнес-центр «Покровский» на ул. Жуковского ;
- «Центр Арабской Культуры» на ул. Ришельевской ;

- гостиничный комплекс «Отрада» на ул. Уютной;
- ЖК «Звездный город.ОК» на ул. Армейская;
- ЖК "Руслан и Людмила" на ул. Литературной и т.д.

Жилой комплекс «Гольфстрим. Дом на Генуэзской» состоит из четырёх секций разного уровня:

- 1-я - 3-я секции - 24 этажа;
- 4-я секция - 21 этаж

Технические характеристики:

Здания жилого комплекса «Гольфстрим» запроектированы с учетом современных требований и современного передового опыта в решении архитектурно - пространственного облика и надежности здания.

Исходя из этажности жилого комплекса, была принята следующая схема - монолитный железобетонный каркас с внутренними несущими стенами.

При проектировании комплекса учтены требования ДБН В.1.1-12:2006 «Будівництво в сейсмічних районах», в результате здания легко выдержат нормативную сейсмическую нагрузку, равную 8 баллам.

Фундаменты:

- Фундаменты свайные с монолитным железобетонным ростверком в комплексе с основанием паркинга (сплошная монолитная плита), что практически исключает появление трещин в стенах секций и осадку самого здания.

Лифты:

- Здания оборудуются скоростными бесшумными лифтами нового поколения фирмы OTIS.
- Предусматривается установка в каждой секции 2-х лифтов, грузоподъемностью 1000 кг и 630 кг.