



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом в центре Червоного хутора

Код объекта: ДО-000803



Цена: 7184000 грн
160000 usd
137600 eur

Цена (за кв.м): 38838.5 грн
865 usd
743.9 eur



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
(048) 7944517



zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: проспект Маршала Жукова

Характеристика дома:

Площадь дома: 185 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Площадь участка: 4.15 соток (415 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Дом в центре Червоного хутора.

На первом этаже дома расположены:

- кухня-студия (29 кв.м) с эркерным панорамным остеклением и выходом на открытую полукруглую террасу;

- холл (13,7 кв.м);

- санузел (5,5 кв.м) под чистовую отделку;

- кабинет (11 кв.м).

На втором этаже дома размещены:

- три отдельные комнаты (22 кв.м; 17 кв.м; 14,5 кв.м);

- санузел (8,4 кв.м) облицован плиткой и укомплектован сантехникой;

- коридор (9,5 кв.м).

На третьем этаже находится

помещение свободной планировки (60 кв.м) с панорамным остеклением и выходом на просторный балкон.

В доме пол выложен плиткой с системой подогрева, ламинатом (в комнатах), стены оклеены обоями. Установлен 2-х контурный отопительный котел.

На участке есть место для стояночных мест авто, беседки с барбекю и озеленения.

Дом находится на улце с асфальтированным подъездом, вблизи маршруток. Недалеко спортивный клуб, оптовый рынок, супермаркеты, море и пляжи Черноморки и др.

До исторического центра города 25-30 минут на автомобиле.

