



ИНВЕТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам таунхаус на закрытой территории в Червоном хуторе

Код объекта: ДО-000852



Цена: 3816500 грн
85000 usd
73100 eur

Цена (за кв.м): 29813.6 грн
664 usd
571.04 eur



Оксана Григорьевна



(067) 5573223,
((048) 7944517



zeltana555@gmail.co
m

Местоположение:

Район: Овидиопольский
Населенный пункт: Одесса
Улица:
Жилой массив:
Ориентир: проспект Маршала
Жукова

Характеристика дома:

Площадь дома: 128 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Площадь участка: 1.5 соток (150 кв.м)
Наличие документов: Свидетельство о праве
собственности на жилой дом;
государственный акт на земельный участок

Описание:

Цена изменена в мае 2017 года Таунхаус на
закрытой территории.

На закрытой и охраняемой территории размещены 11-ть таунхаусов. К каждому дому прилегают два парковочных места для авто и свой зеленый внутренний дворик, где можно отдохнуть с чашкой кофе или организовать встречу с друзьями.

Также на территории предусмотрены места для общего отдыха и пользования:

- крытая зона барбекю с просторными столами и стульями. Где стоят два автономных барбекю для жарки шашлыка или приготовления других блюд. Для удобства они соединены столешницей и раковиной для мытья.
- бассейн;
- оборудованная детская площадка;
- озеленение.

Все это создает дополнительный комфорт и уют.

В домах расположены:

- просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением и выходом во внутренний двор;
- четыре комнаты, одна из которых размещена на первом этаже;
- два санузла с разведенной системой «теплый пол»;
- верхний технический этаж, который можно использовать по своему усмотрению.

Внутреннее состояние дома под чистовые работы, что позволяет сделать ремонт на свой вкус. Установлены металлопластиковые окна, система «теплый пол», 2-х контурный котел. На этажи ведет бетонная лестница.

К комплексу ведет удобный асфальтированный подъезд прямо с проспекта М.Жукова. Возможно заехать с нескольких улиц.

В этом комплексе можно приобрести дома как с ремонтом, так и под чистовые работы, где Вы сможете выполнить ремонт на свой вкус.

P.S.

* Цена таунхауса под чистовые работы 85 000-90000у.е. (зависит от выполненных работ)

* Цена таунхауса с ремонтом 95 000 у.е.- 110 000у.е.