



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам дом по улице Уютная, район Французского бульвара

Код объекта: ДГ-000902



Цена:	18837000	грн
	420000	usd
	369600	eur

Цена (за кв.м):	89700	грн
	2000	usd
	1760	eur

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Уютная
Ориентир: ул. Азарова
Жилой комплекс:

Характеристика дома:

Площадь дома: 210 кв.м
Количество этажей: 2
Уровней: 3
Кол-во комнат: 3
Кол-во спален: 2
Площадь участка: 1 соток (100 кв.м)
Наличие документов: свидетельство на прво
собственности на жилой дом

Описание:

Предлагается дом общей площадью 210 кв.м, расположенный по ул. Уютной/ул. Азарова, в 100 метрах от Французского бульвара. Дом имеет 2-этажа 3-уровня.



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

На первом этаже расположены:

- гараж на две машины,
- основной вход и прихожая.

На втором этаже расположены:

- кухня-столовая 17 кв.м,
- гостиная 30 кв.м, которая разделена между кухней стеклянными раздвижными дверями,
- гостевой совмещенный туалет-душ и кладовая.

Кухня-столовая оборудована встроенной кухней и укомплектована встроенной бытовой техникой. В гостиной кожаный диван с двумя кожаными удобными креслами, плазменный телевизор. Панорамное застекление в гостиной и наличие бокового окна дают много света и тепла. На полу плитка, весь пол второго с подогревом пола система "теплый пол".

На третьем уровне расположены:

- две отдельные спальни по 17 кв.м, которые полностью оборудованы мебелью и техникой,
- небольшой холл и совмещенный санузел, оборудованный гидромассажной ванной.

Автономное отопление и горячее водоснабжение от двухконтурного газового котла. В гараже есть накопительный бак для воды. Кабельное телевидение, интернет, сигнализация. Удобное месторасположение, близость делового исторического центра города и моря.

Предлагайте Вашу цену!