



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам 3-х комнатную квартиру в ЖК " Аркадиевский дворец" с видом моря

Код объекта: КВГ-000903



Цена: 11212500 грн
250000 usd
217500 eur

Цена (за кв.м): 74764.95 грн
1667 usd
1450.29 eur



Оксана Григорьевна



(048)7944517,
((067)5573223



zeltana555@gmail.com

Местоположение:

Район: Приморский
Улица: Гагаринское плато
Ориентир: Аркадия
Жилой комплекс: Аркадиевский дворец

Характеристика квартиры:

Тип дома :спецпроект
Этаж: 3
Этажность: 12
Площадь:
общая 150 кв.м, жилая 50 кв.м, кухня 40 кв.м
Количество комнат :3

Описание:

Предлагается к продаже стильная 3-х

комнатная 2-х спальная квартира с ремонтом,

общей площадью 150 кв.м с видом моря,

расположенная на 3 этаже в огражденном

охраняемого жилого комплекса у моря «

Аркадиевском дворе», в Аркадии, Одесса.

В квартире размещены:

- кухня-гостиная , укомплектована встроенной

мебелью и техникой (холодильник

SAMSUNG.,вытяжка ZANUSSI, электрическая

плита KAISER, посудомоечная машина

ZANUSSI. Все шкафы и ящики кухни оснащены

доводчиками.), телевизором 53 дюйма,

Подоконник из белого мрамора. Пол с

электроподогревом. Кондиционирована.

- спальня (20 кв.м) с панорамным остеклением и

выходом на балкон, укомплектована кроватью из

натуральной кожи красного цвета, телевизором

SHARP 40 дюймов., кондиционирована;

- спальня (18 кв.м), укомплектована

телевизором SAMSUNG 51 дюйм,

кондиционирована;

- гардеробная , укомплектована шкафами с

двухуровневой системой развешивания вещей.;

- два санузла, полностью оборудованы (Гостевой

туалет оснащен душевой кабиной, унитазом,

умывальником. В основном туалете помимо

вышеперечисленного имеется ванная с джакузи, с

подсветкой и радиоприемником);

- кинотеатр, с выходом на балкон, меблирован,

оборудован проектором EPSON EN-TV 3600,

экраном 3 X 1.70 метров., звук 5 и 1 Logitech.,

компьютером с памятью на 1 Терабайт,

кондиционирован.

В квартире выполнен ремонт в строгом

стиле, высота потолков 3.10 метра, высота дверей

2,37 метра, все потолки многоуровневые с

элементами дополнительного освещения,

работающими совместно с основным освещением,

а так же независимо от него. Все комнаты

обставлены высококачественной мебелью из

натуральных материалов. Подоконники в

кинотеатре из зеленого мрамора, в комнатах из

белого мрамора, окна 4хстекольные,

удерживающие тепло и не пропускающие шум.

Пол в кухне-гостиной с электроподогревом.

В квартире установлен домофон с

видеонаблюдением, wi-fi, теплосчетчик, все

межкомнатные двери выполнены на заказ из

дерева и черного зеркал.

Сторона солнечная, балкон 1,50 X 8,50

метра с выходом на море. Со двора дома есть

выход на Аркадийскую аллею, приводящую на

главные пляжи города .

В стоимость включено место в паркинге (3.30 X

7 метров).

Дом расположен в непосредственной

близости пляжей , моря и развлекательных клубов

Аркадии, вблизи супермаркетов,

оздоровительного комплекса, транспортной

развязки. До улицы Дерибасовская 10-15 минут

на автомобиле.