



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Помещение по ул. Краснословободская

Код объекта: ПГ-000937



Цена: 3004950 грн
67000 usd
58960 eur

Цена (за кв.м): 35027.85 грн
781 usd
687.28 eur

Местоположение:

Район: Малиновский
Улица: Краснословободская
Ориентир: ул. Никитина

Характеристика объекта:

Тип дома: старый фонд
Этаж/Этажность: 1/1
Площадь: 85.8 кв.м
Возможное использование: магазин, кафе-бар, аптека, компьютерный клуб

Описание:

Предлагается к продаже помещение, расположенное по ул. Краснословободская на углу ул. Никитина на первом этаже одноэтажного здания.

Помещении общей площадью 85.8 кв.м, в том числе:

- зал 48.8 кв.м, с фасадным входом и тремя



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

фасадными окнами. В зале есть оборудованный санузел.

- подсобное помещение –кухня 13.4 кв.м, в котором установлена газовая плита, подведен водопровод. В помещение оборудован санузел.
- два подсобных помещений по 9.5 кв.м, в которое с улицы Краснослободская есть фасадный вход, и помещение 10 кв.м, из которого есть вход в кухню.

Высота потолка помещений 3,0 м.

Учитывая фасадность расположения помещения и два фасадных входа с центральной улицы Краснослободская на Слободке, возможное использование:

- магазин автозапчастей
- кафе-бар
- аптека
- компьютерный «интеллектуальный клуб»(!).

Вблизи помещения расположен базар, продовольственный магазин, административные здания.