



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Действующий ресторан в Одессе п.Котовского

Код объекта: РГ-000990



Цена:
20182500 грн
450000 usd
396000 eur

Цена (за кв.м):
67275 грн
1500 usd
1320 eur

Местоположение:

Район: Суворовский
Улица: проспект
Добровольского
Ориентир: Днепропетровская
дорога

Характеристика объекта:

Этаж/Этажность: 1/1
Общая площадь: 300 кв.м

Описание:

Предлагается к продаже действующий ресторан, расположенный в Суворовском районе города на п. Котовского. Расположен на первом этаже дома. В доме магазины, Фасад ресторана 20 метров.

Ремонт ресторана: 2011 год.

Общая площадь ресторана: 300 кв.м .
Включает два зала:

- зал 70 кв.м с барной стойкой



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

- зал 150 кв.м

Кухня 30 кв.м, полностью укомплектована новыми плитами, установлены новые холодильники. В кухне есть свой стационарный мангал с отличной наружной вытяжкой и вентиляцией.

Отдельно для персонала санузел.

Ресторан имеет три входа, два входа фасадных. Высота потолка 4-5 метров.

Заведено 380В, 25 кВт. Все новые коммуникации. Музыка в потолках.

Отопление и горячее водоснабжение автономное от двухконтурного котла Viessmann.

Для бесперебойной подачи воды установлен накопитель воды и гидрофор.

Ресторан полностью меблирован, установлен новый бильярдный профессиональный стол.

Видео наблюдение и сигнализация.

Вкусная кухня. Ресторан пользуется популярностью у жителей района.

Рассматривается как продажа готового бизнеса.