



ИНВЕСТОРС ГРУП

КОМПАНИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ В ОДЕССЕ И ОДЕССКОЙ ОБЛАСТИ

Продам действующий ресторан в Одессе, на Котовского

Код объекта: ДБГ-000991



Цена: 20092500 грн
450000 usd
387000 eur

Местоположение:

Район: Суворовский
Населенный пункт: Одесса
Улица: проспект Добровольского
Ориентир: Днепропетровская дорога

Описание:

Предлагается к продаже действующий ресторан, расположенный в Суворовском районе города на п. Котовского. Расположен на первом этаже дома. В доме магазины, Фасад ресторана 20 метров.

Ремонт ресторана: 2011 год.

Общая площадь ресторана: 300 кв.м .
Включает два зала:

- зал 70 кв.м с барной стойкой
- зал 150 кв.м

Кухня 30 кв.м, полностью укомплектована новыми плитами, установлены новые



Валерий Францевич



(067)5572989,
((048)7992389



odessainvestgroup@g
mail.com

холодильники. В кухне есть свой стационарный мангал с отличной вытяжкой и вентиляцией.

Отдельно для персонала санузел.

Ресторан имеет три входа, два входа фасадных. Высота потолка 4-5 метров.

Заведено 380В, 25 кВт. Все новые коммуникации. Музыка в потолках.

Отопление и горячее водоснабжение автономное от двухконтурного котла Viessmann. Для бесперебойной подачи воды установлен накопитель воды и гидрофор.

Ресторан полностью меблирован, установлен новый бильярдный профессиональный стол.

Видео наблюдение и сигнализация.

Вкусная кухня.

Ресторан пользуется популярностью у жителей района.

Рассматривается как продажа готового бизнеса.